

【店舗・オフィス】入居申込書（個人事業主契約） 申込日（西暦） 年 月 日

申込物件	物件名	(号室)		専有面積	㎡						
	所在地			契約年数	年 (普通 ・ 定借)						
	※※ 課税対象のものは税込み金額でご記入ください ※※										
	賃料	円/月	管理費	円/月	敷金	ヶ月	礼金	ヶ月	償却	<input type="checkbox"/> ヶ月 <input type="checkbox"/> 円	
	その他月額費用	() 円/月	() 円/月	火災保険	円 /				円 /		
	保証委託料	初回保証委託料	円	月額保証委託料	円/月		※別途引き落とし手数料550円（税込） （賃料と合算引き落としいたします）				
	駐輪場	<input type="checkbox"/> 必要 (台) @	円/月	合計	円/月	駐車場 / バイク置場	<input type="checkbox"/> 駐車場 <input type="checkbox"/> バイク置場		円/月		
使用目的				入居理由	<input type="checkbox"/> 起業 <input type="checkbox"/> 事業拡大 <input type="checkbox"/> 増店 <input type="checkbox"/> 賃料見直し <input type="checkbox"/> その他 ()						
申込者（契約者）	フリガナ				西暦	年 月 日 (歳)		国籍	※外国籍の方のみ		
	氏名	(男 ・ 女)			生年月日			国籍			
	現住所	〒			居住年数	年 ヶ月	現在家賃	万円/月			
	携帯電話				自宅電話			Email			
	フリガナ				勤続年数	年 ヶ月	年収	万円			
	勤務先名称	〒			所属部署			役職			
	勤務先住所				職種	<input type="checkbox"/> 経営者(役員含) <input type="checkbox"/> 管理職以上 <input type="checkbox"/> 会社員 <input type="checkbox"/> 自営業 <input type="checkbox"/> パート・アルバイト <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> その他					
勤務先TEL				業種 <input type="checkbox"/> 金融・保険 <input type="checkbox"/> 不動産・建設 <input type="checkbox"/> 航空・運輸 <input type="checkbox"/> 製造 <input type="checkbox"/> 商社 <input type="checkbox"/> 卸売・小売 <input type="checkbox"/> 飲食・宿泊業 <input type="checkbox"/> 広告・メディア <input type="checkbox"/> 出版・印刷 <input type="checkbox"/> IT・コンサルティング <input type="checkbox"/> 教育・福祉・医療 <input type="checkbox"/> 弁護士・会計士 <input type="checkbox"/> 芸能 <input type="checkbox"/> 公務員 <input type="checkbox"/> サービス <input type="checkbox"/> その他 ()							
緊急連絡先	フリガナ				西暦	年 月 日 (歳)		契約者との関係			
	氏名	(男 ・ 女)			生年月日			契約者との関係			
	住所	〒			携帯電話			自宅電話			
連帯保証人	フリガナ				西暦	年 月 日 (歳)		契約者との関係			
	氏名	(男 ・ 女)			生年月日			契約者との関係			
	住所	〒			現住居形態	<input type="checkbox"/> 自己所有 <input type="checkbox"/> 実家 <input type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> 寮/社宅 <input type="checkbox"/> その他 ()					
	携帯TEL				自宅TEL						
	フリガナ				勤続年数	年 ヶ月	昨年度税込年収	万円			
	勤務先名称	〒			所属部署			役職			
	勤務先住所				職種	<input type="checkbox"/> 経営者(役員含) <input type="checkbox"/> 管理職以上 <input type="checkbox"/> 会社員 <input type="checkbox"/> 自営業 <input type="checkbox"/> パート・アルバイト <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> その他					
勤務先TEL				業種 <input type="checkbox"/> 金融・保険 <input type="checkbox"/> 不動産・建設 <input type="checkbox"/> 航空・運輸 <input type="checkbox"/> 製造 <input type="checkbox"/> 商社 <input type="checkbox"/> 卸売・小売 <input type="checkbox"/> 飲食・宿泊業 <input type="checkbox"/> 広告・メディア <input type="checkbox"/> 出版・印刷 <input type="checkbox"/> IT・コンサルティング <input type="checkbox"/> 教育・福祉・医療 <input type="checkbox"/> 弁護士・会計士 <input type="checkbox"/> 芸能 <input type="checkbox"/> 公務員 <input type="checkbox"/> サービス <input type="checkbox"/> その他 ()							
仲介手数料	<input type="checkbox"/> 本物件契約時には、仲介会社に仲介手数料1.1ヶ月分をお支払いいたします。										
備考											
注意事項	※申込書は記入漏れのないようお願いいたします。 ※万一記載事項に偽りがあるときは、契約後であっても契約解除となる可能性があります。 ※契約は審査終了後1週間以内となります。										
仲介会社 :				担当 :			TEL :				
住所 :				入居希望日 :			FAX :				

【店舗・オフィス】個人事業主契約の場合



【申込時必要書類】

<input type="checkbox"/>	保証会社 + 連帯保証人	入居申込書 + ① ②
--------------------------	--------------	-------------

<input checked="" type="checkbox"/>	① 契約者	
A	確定申告書 ～3期分 【新規個人事業主の場合】事業計画書、代表者の通帳残高コピー	
B	運転免許証（両面コピー）	B～D いずれか1点 + E
C	パスポート（顔写真と住所の2ページ）	
D	住民票（本籍・マイナンバー記載なし：取得3ヶ月以内） + 公共料金支払い領収書	
E	健康保険証（両面コピー）※記号と番号は要マスキング	
F	その他（ ）	
G	源泉徴収票（収入が1つの場合）	G～J いずれか1点
H	確定申告書	
I	課税証明書（要収入記載）	
J	住民税決定通知書	
<input checked="" type="checkbox"/>	② 入居者	
K	運転免許証（両面コピー）	K～M いずれか1点 + N
L	パスポート（顔写真と住所の2ページ）	
M	住民票（本籍・マイナンバー記載なし：取得3ヶ月以内） + 公共料金支払い領収書	
N	健康保険証（両面コピー）※記号と番号は要マスキング	
O	その他（ ）	

【契約時必要書類】

① ② ③

<input checked="" type="checkbox"/>	① 契約者	
P	印鑑証明書 原本1通（取得3ヶ月以内）	
Q	銀行届出印（口座振替申込時に必要）	
R	口座番号がわかるもの	
S	実印	
<input checked="" type="checkbox"/>	② 連帯保証人	
T	印鑑証明書 原本1通（取得3ヶ月以内）	
<input checked="" type="checkbox"/>	③ 入居者	
U	入居者全員の住民票（本籍・マイナンバー記載なし：取得3ヶ月以内）	