

【店舗・オフィス】入居申込書（法人契約）

申込日（西暦） 年 月 日

申込物件	物件名	(号室)				専有面積	㎡				
	所在地					契約年数	年 (普通 ・ 定借)				
	※※ 課税対象のものは税込み金額でご記入ください ※※										
	賃料	円/月		管理費	円/月		敷金	ヶ月	礼金	ヶ月	償却 ☐ ヶ月 ☐ 円
	その他月額費用	() 円/月		() 円/月	火災保険	円 /			円 /		
	保証委託料	初回保証委託料	円			月額保証委託料	円/月 ※別途引き落とし手数料550円（税込） （賃料と合算引き落としいたします）				
	駐輪場	☐ 必要 (台) @ 円/月 合計 円/月				駐車場／バイク置場	☐ 駐車場 ☐ バイク置場 円/月				
	使用目的					入居理由	☐ 起業 ☐ 事業拡大 ☐ 増店 ☐ 賃料見直し ☐ その他 ()				
申込者（契約者）	フリガナ						設立年月	年 月			
	社名										
	住所	〒					代表番号				
	代表者氏名	資本金		円		年商	円		従業員数	人	
	業種	☐ 金融・保険 ☐ 不動産・建設 ☐ 航空・運輸 ☐ 製造 ☐ 商社 ☐ 卸売・小売 ☐ 飲食・宿泊業 ☐ 広告・メディア ☐ 出版・印刷 ☐ IT・コンサルティング ☐ 教育・福祉・医療 ☐ 弁護士・会計士 ☐ 芸能 ☐ 公務員 ☐ サービス ☐ その他 ()									
	フリガナ						TEL				
緊急連絡先	フリガナ						MAIL				
	氏名						TEL				
							MAIL				
生年月日	西暦 年 月 日 (歳)				住所	〒					
連帯保証人	フリガナ					生年月日	西暦 年 月 日 (歳)		申込者との関係		
	氏名	(男 ・ 女)									
	住所	〒				携帯TEL					
						自宅TEL					
	フリガナ					勤続年数	年 カ月		昨年度税込年収	万円	
勤務先名											
勤務先住所	〒					勤務先TEL					
利用者	利用社員予定人数	人		フリガナ			TEL				
				責任者氏名							
仲介手数料	☐ 本物件契約時には、仲介会社に仲介手数料1.1ヶ月分をお支払いいたします。										
備考											
注意事項	※申込書は記入漏れのないようお願いいたします。 ※万一記載事項に偽りがあるときは、契約後であっても契約解除となる可能性があります。 ※契約は審査終了後1週間以内となります。										
仲介会社 : 担当 : TEL : 住所 : 入居希望日 : FAX :											

【店舗・オフィス】法人契約の場合



【申込時必要書類】

☐	【中小法人】 保証会社 + 連帯保証人	入居申込書 + ① ② ③
--------------------------	---------------------	---------------

o r

☐	【大手法人】※資本金1億円以上または上場企業	入居申込書 + ③
--------------------------	------------------------	-----------

☒	① 法人	
A	登記簿謄本 写し（取得3ヶ月以内）	
B	決算書（表紙・貸借対照表・損益計算書・一般販売管理費）～3期分 【新規法人の場合】事業計画書、会社の通帳コピー、代表者の通帳残高コピー	
☒	② 代表者	
C	運転免許証（両面コピー）	C～E いずれか1点 + F
D	パスポート（顔写真と住所の2ページ）	
E	住民票（本籍・マイナンバー記載なし：取得3ヶ月以内） + 公共料金支払い領収書	
F	健康保険証（両面コピー）※記号と番号は要マスキング	
G	その他（ ）	
H	源泉徴収票（収入が1つの場合）	H～K いずれか1点
I	確定申告書	
J	課税証明書（要収入記載）	
K	住民税決定通知書	
☒	③ 入居者（社員）	
L	運転免許証（両面コピー）	L～N いずれか1点 + O
M	パスポート（顔写真と住所の2ページ）	
N	住民票（本籍・マイナンバー記載なし：取得3ヶ月以内） + 公共料金支払い領収書	
O	健康保険証（両面コピー）※記号と番号は要マスキング	
P	その他（ ）	

【契約時必要書類】

【中小法人】①② 【大手法人・社宅代行】①（S+T）

☒	① 法人	
Q	登記簿謄本 原本1通（取得3ヶ月以内）	
R	印鑑証明書 原本1通（取得3ヶ月以内）	
S	銀行届出印（口座振替申込時に必要）	
T	口座番号がわかるもの	
☒	② 代表者	
U	印鑑証明書 原本1通（取得3ヶ月以内）	
V	実印	